



Name Wohnheit	Apartmenttyp	Balkon/Terrasse	Geschoß	m² (exkl. Gemeinschaftsfläche)	m² (Gesamtfläche)	Zimmer	Miete (€/Monat)	Miete Stellplatz (€/Monat)	Mietstatus	Kaufpreis / m²	Kaufpreis Wohneinheit	Kaufpreis Gemeinschaftsfläche (Anteil Von Kaufpreis Wohnung)	Kaufpreis Möbel	Kaufpreis Außenanlagen	Kaufpreis Stellplatz	Gesamtpreis	Status	Baujahr	Miete Möglichkeit
0.001	Comfort L	Loggia	EG	25,87	30,15		€ 707			€ 6.129	€ 168.290	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.575	Frei	2028	Kaltmiete
0.002	Comfort L	Loggia	EG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.126	€ 167.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.085	Frei	2028	Kaltmiete
0.003	Comfort L	Loggia	EG	25,71	29,99		€ 703			€ 6.124	€ 167.170	€ 16.485	€ 9.800			€ 193.455	Frei	2028	Kaltmiete
0.004	Comfort L	Loggia	EG	27,23	31,51		€ 745			€ 6.166	€ 177.810	€ 16.485	€ 9.800			€ 204.095	Frei	2028	Kaltmiete
0.005	Comfort L	Loggia	EG	26,37	30,65		€ 721			€ 6.143	€ 171.790	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.075	Frei	2028	Kaltmiete
0.006	Comfort L	Loggia	EG	25,95	30,23		€ 710			€ 6.131	€ 168.850	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.135	Frei	2028	Kaltmiete
0.007	Comfort L	Loggia	EG	26,89	31,17		€ 735			€ 6.157	€ 175.430	€ 16.485	€ 9.800			€ 201.715	Frei	2028	Kaltmiete
0.008	Comfort L	Loggia	EG	25,51	29,79		€ 698			€ 6.118	€ 165.770	€ 16.485	€ 9.800			€ 192.055	Frei	2028	Kaltmiete
0.009	Comfort L	Loggia	EG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.126	€ 167.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.085	Frei	2028	Kaltmiete
0.010	Comfort L	Loggia	EG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.126	€ 167.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.085	Frei	2028	Kaltmiete
0.011	Comfort L	Loggia	EG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.126	€ 167.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.085	Frei	2028	Kaltmiete
0.012	Comfort L	Loggia	EG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.126	€ 167.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.085	Frei	2028	Kaltmiete
0.014	Comfort		EG	21,53	25,81		€ 589			€ 6.001	€ 138.410	€ 16.485	€ 9.800			€ 164.695	Frei	2028	Kaltmiete
0.015	Comfort		EG	22,82	27,10		€ 624			€ 6.049	€ 147.440	€ 16.485	€ 9.800			€ 173.725	Frei	2028	Kaltmiete
0.017	Comfort		EG	23,28	27,56		€ 637			€ 6.065	€ 150.660	€ 16.485	€ 9.800			€ 176.945	Frei	2028	Kaltmiete
0.018	Comfort L		EG	25,34	29,62		€ 693			€ 6.130	€ 165.080	€ 16.485	€ 9.800			€ 191.365	Frei	2028	Kaltmiete
0.020	Comfort	Terrasse	EG	23,19	27,47		€ 634			€ 6.062	€ 150.030	€ 16.485	€ 9.800			€ 176.315	Frei	2028	Kaltmiete
0.021	Comfort	Terrasse	EG	23,35	27,63		€ 638			€ 6.067	€ 151.150	€ 16.485	€ 9.800			€ 177.435	Frei	2028	Kaltmiete
0.022	Comfort	Terrasse	EG	23,88	28,16		€ 653			€ 6.085	€ 154.860	€ 16.485	€ 9.800			€ 181.145	Frei	2028	Kaltmiete
0.024	Comfort L	Terrasse	EG	25,65	29,93		€ 701			€ 6.139	€ 167.250	€ 16.485	€ 9.800			€ 193.535	Frei	2028	Kaltmiete
0.025	Comfort L	Terrasse	EG	24,51	28,79		€ 670			€ 6.105	€ 159.270	€ 16.485	€ 9.800			€ 185.555	Frei	2028	Kaltmiete
0.026	Comfort	Terrasse	EG	23,04	27,32		€ 630			€ 6.057	€ 148.980	€ 16.485	€ 9.800			€ 175.265	Frei	2028	Kaltmiete
0.027	Comfort	Terrasse	EG	24,26	28,54		€ 663			€ 6.097	€ 157.520	€ 16.485	€ 9.800			€ 183.805	Frei	2028	Kaltmiete
0.028	Comfort L	Terrasse	EG	24,53	28,81		€ 671			€ 6.105	€ 159.410	€ 16.485	€ 9.800			€ 185.695	Frei	2028	Kaltmiete
0.029	Comfort	Terrasse	EG	23,41	27,69		€ 640			€ 6.069	€ 151.570	€ 16.485	€ 9.800			€ 177.855	Frei	2028	Kaltmiete

Name Wohneinheit	Park Möglichkeit	Energieeffizienzklasse	Energieausweistyp	Energieverbrauch	Heizungsart
0.001					
0.002					
0.003					
0.004					
0.005					
0.006					
0.007					
0.008					
0.009					
0.010					
0.011					
0.012					
0.014					
0.015					
0.017					
0.018					
0.020					
0.021					
0.022					
0.024					
0.025					
0.026					
0.027					
0.028					
0.029					

Kaufpreislste: Urban Living Lübeck | Am Güterbahnhof 22



Name Wohneinheit	Apartmenttyp	Balkon/Terrasse	Geschoß	m² (exkl. Gemeinschaftsfläche)	m² (Gesamtfläche)	Zimmer	Miete (€/ Monat)	Miete Stellplatz (€/ Monat)	Mietstatus	Kaufpreis / m²	Kaufpreis Wohneinheit	Kaufpreis Gemeinschaftsfläche (Anteil Von Kaufpreis Wohnung)	Kaufpreis Möbel	Kaufpreis Außenanlagen	Kaufpreis Stellplatz	Gesamtpreis	Status	Baujahr	Miete Möglichkeit
0.031	Comfort L	Terrasse	EG	24,77	29,05		€ 677			€ 6.113	€ 161.090	€ 16.485	€ 9.800			€ 187.375	Frei	2028	Kaltmiete
0.032	Comfort L	Terrasse	EG	24,77	29,05		€ 677			€ 6.113	€ 161.090	€ 16.485	€ 9.800			€ 187.375	Frei	2028	Kaltmiete
0.033	Comfort	Terrasse	EG	23,24	27,52		€ 635			€ 6.063	€ 150.380	€ 16.485	€ 9.800			€ 176.665	Frei	2028	Kaltmiete
0.034	Comfort	Terrasse	EG	23,40	27,68		€ 640			€ 6.069	€ 151.500	€ 16.485	€ 9.800			€ 177.785	Frei	2028	Kaltmiete
0.035	Comfort L	Terrasse	EG	24,72	29,00		€ 676			€ 6.111	€ 160.740	€ 16.485	€ 9.800			€ 187.025	Frei	2028	Kaltmiete
0.036	Comfort	Terrasse	EG	23,26	27,54		€ 636			€ 6.064	€ 150.520	€ 16.485	€ 9.800			€ 176.805	Frei	2028	Kaltmiete
1.042	Comfort L	Loggia	1.OG	26,11	30,39		€ 714			€ 6.185	€ 171.470	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.755	Frei	2028	Kaltmiete
1.043	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.044	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.045	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.046	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.047	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.048	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.049	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.050	Comfort L	Loggia	1.OG	25,09	29,37		€ 686			€ 6.156	€ 164.330	€ 16.485	€ 9.800			€ 190.615	Frei	2028	Kaltmiete
1.051	Comfort	Loggia	1.OG	23,68	27,96		€ 647			€ 6.114	€ 154.460	€ 16.485	€ 9.800			€ 180.745	Frei	2028	Kaltmiete
1.052	Comfort L	Loggia	1.OG	26,54	30,82		€ 726			€ 6.196	€ 174.480	€ 16.485	€ 9.800			€ 200.765	Frei	2028	Kaltmiete
1.053	Comfort L	Loggia	1.OG	25,66	29,94		€ 702			€ 6.173	€ 168.320	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.605	Frei	2028	Kaltmiete
1.054	Comfort L	Loggia	1.OG	25,22	29,50		€ 690			€ 6.160	€ 165.240	€ 16.485	€ 9.800			€ 191.525	Frei	2028	Kaltmiete
1.055	Comfort L	Loggia	1.OG	27,05	31,33		€ 740			€ 6.209	€ 178.050	€ 16.485	€ 9.800			€ 204.335	Frei	2028	Kaltmiete
1.056	Comfort	Loggia	1.OG	23,89	28,17		€ 653			€ 6.121	€ 155.930	€ 16.485	€ 9.800			€ 182.215	Frei	2028	Kaltmiete
1.057	Comfort	Loggia	1.OG	24,03	28,31		€ 657			€ 6.125	€ 156.910	€ 16.485	€ 9.800			€ 183.195	Frei	2028	Kaltmiete
1.058	Comfort L	Loggia	1.OG	25,15	29,43		€ 688			€ 6.158	€ 164.750	€ 16.485	€ 9.800			€ 191.035	Frei	2028	Kaltmiete
1.059	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.060	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete

Name Wohneinheit	Park Möglichkeit	Energieeffizienzklasse	Energieausweistyp	Energieverbrauch	Heizungsart
0.031					
0.032					
0.033					
0.034					
0.035					
0.036					
1.042					
1.043					
1.044					
1.045					
1.046					
1.047					
1.048					
1.049					
1.050					
1.051					
1.052					
1.053					
1.054					
1.055					
1.056					
1.057					
1.058					
1.059					
1.060					

Kaufpreislste: Urban Living Lübeck | Am Güterbahnhof 22



Name Wohneinheit	Apartmenttyp	Balkon/Terrasse	Geschoß	m² (exkl. Gemeinschaftsfläche)	m² (Gesamtfläche)	Zimmer	Miete (€/ Monat)	Miete Stellplatz (€/ Monat)	Mietstatus	Kaufpreis / m²	Kaufpreis Wohneinheit	Kaufpreis Gemeinschaftsfläche (Anteil Von Kaufpreis Wohnung)	Kaufpreis Möbel	Kaufpreis Außenanlagen	Kaufpreis Stellplatz	Gesamtpreis	Status	Baujahr	Miete Möglichkeit
1.061	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.062	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.063	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.064	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.065	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.066	Comfort L	Loggia	1.OG	25,95	30,23		€ 710			€ 6.180	€ 170.350	€ 16.485	€ 9.800			€ 196.635	Frei	2028	Kaltmiete
1.067	Comfort L	Loggia	1.OG	25,95	30,23		€ 710			€ 6.180	€ 170.350	€ 16.485	€ 9.800			€ 196.635	Frei	2028	Kaltmiete
1.068	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.069	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.070	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.071	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.072	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.073	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.074	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.075	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.076	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.077	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.078	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.079	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.080	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.081	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.082	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.083	Comfort L	Loggia	1.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.176	€ 169.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.585	Frei	2028	Kaltmiete
1.084	Comfort L	Loggia	1.OG	25,65	29,93		€ 701			€ 6.172	€ 168.250	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.535	Frei	2028	Kaltmiete
1.087	Comfort		1.OG	22,82	27,10		€ 624			€ 6.104	€ 148.940	€ 16.485	€ 9.800			€ 175.225	Frei	2028	Kaltmiete

Name Wohneinheit	Park Möglichkeit	Energieeffizienzklasse	Energieausweistyp	Energieverbrauch	Heizungsart
1.061					
1.062					
1.063					
1.064					
1.065					
1.066					
1.067					
1.068					
1.069					
1.070					
1.071					
1.072					
1.073					
1.074					
1.075					
1.076					
1.077					
1.078					
1.079					
1.080					
1.081					
1.082					
1.083					
1.084					
1.087					

Kaufpreisliste: Urban Living Lübeck | Am Güterbahnhof 22



Name Wohneinheit	Apartmenttyp	Balkon/Terrasse	Geschoß	m² (exkl. Gemeinschaftsfläche)	m² (Gesamtfläche)	Zimmer	Miete (€/ Monat)	Miete Stellplatz (€/ Monat)	Mietstatus	Kaufpreis / m²	Kaufpreis Wohneinheit	Kaufpreis Gemeinschaftsfläche (Anteil Von Kaufpreis Wohnung)	Kaufpreis Möbel	Kaufpreis Außenanlagen	Kaufpreis Stellplatz	Gesamtpreis	Status	Baujahr	Miete Möglichkeit
1.088	Comfort		1.OG	23,66	27,94		€ 647			€ 6.131	€ 154.820	€ 16.485	€ 9.800			€ 181.105	Frei	2028	Kaltmiete
1.089	Comfort		1.OG	23,28	27,56		€ 637			€ 6.119	€ 152.160	€ 16.485	€ 9.800			€ 178.445	Frei	2028	Kaltmiete
1.090	Comfort L		1.OG	25,34	29,62		€ 693			€ 6.180	€ 166.580	€ 16.485	€ 9.800			€ 192.865	Frei	2028	Kaltmiete
1.091	Comfort L		1.OG	27,39	31,67		€ 749			€ 6.234	€ 180.930	€ 16.485	€ 9.800			€ 207.215	Frei	2028	Kaltmiete
1.109	Comfort	Balkon	1.OG	23,37	27,65		€ 639			€ 6.122	€ 152.790	€ 16.485	€ 9.800			€ 179.075	Frei	2028	Kaltmiete
2.122	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.123	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.124	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.125	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.126	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.127	Comfort L	Loggia	2.OG	25,14	29,42		€ 687			€ 6.209	€ 166.180	€ 16.485	€ 9.800			€ 192.465	Frei	2028	Kaltmiete
2.128	Comfort	Loggia	2.OG	23,82	28,10		€ 651			€ 6.172	€ 156.940	€ 16.485	€ 9.800			€ 183.225	Frei	2028	Kaltmiete
2.129	Comfort	Loggia	2.OG	24,20	28,48		€ 662			€ 6.183	€ 159.600	€ 16.485	€ 9.800			€ 185.885	Frei	2028	Kaltmiete
2.130	Comfort L	Loggia	2.OG	26,27	30,55		€ 718			€ 6.238	€ 174.090	€ 16.485	€ 9.800			€ 200.375	Frei	2028	Kaltmiete
2.131	Comfort L	Loggia	2.OG	26,53	30,81		€ 725			€ 6.245	€ 175.910	€ 16.485	€ 9.800			€ 202.195	Frei	2028	Kaltmiete
2.132	Comfort L	Loggia	2.OG	25,66	29,94		€ 702			€ 6.223	€ 169.820	€ 16.485	€ 9.800			€ 196.105	Frei	2028	Kaltmiete
2.133	Comfort L	Loggia	2.OG	25,24	29,52		€ 690			€ 6.212	€ 166.880	€ 16.485	€ 9.800			€ 193.165	Frei	2028	Kaltmiete
2.134	Comfort	Loggia	2.OG	23,94	28,22		€ 655			€ 6.175	€ 157.780	€ 16.485	€ 9.800			€ 184.065	Frei	2028	Kaltmiete
2.135	Comfort L	Loggia	2.OG	24,99	29,27		€ 683			€ 6.205	€ 165.130	€ 16.485	€ 9.800			€ 191.415	Frei	2028	Kaltmiete
2.136	Comfort L	Loggia	2.OG	26,01	30,29		€ 711			€ 6.232	€ 172.270	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.555	Frei	2028	Kaltmiete
2.137	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.138	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.139	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.140	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.141	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete

Name Wohneinheit	Park Möglichkeit	Energieeffizienzklasse	Energieausweistyp	Energieverbrauch	Heizungsart
1.088					
1.089					
1.090					
1.091					
1.109					
2.122					
2.123					
2.124					
2.125					
2.126					
2.127					
2.128					
2.129					
2.130					
2.131					
2.132					
2.133					
2.134					
2.135					
2.136					
2.137					
2.138					
2.139					
2.140					
2.141					

Kaufpreisliste: Urban Living Lübeck | Am Güterbahnhof 22



Name Wohneinheit	Apartmenttyp	Balkon/Terrasse	Geschoß	m² (exkl. Gemeinschaftsfläche)	m² (Gesamtfläche)	Zimmer	Miete (€/ Monat)	Miete Stellplatz (€/ Monat)	Mietstatus	Kaufpreis / m²	Kaufpreis Wohneinheit	Kaufpreis Gemeinschaftsfläche (Anteil Von Kaufpreis Wohnung)	Kaufpreis Möbel	Kaufpreis Außenanlagen	Kaufpreis Stellplatz	Gesamtpreis	Status	Baujahr	Miete Möglichkeit
2.142	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.143	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.144	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.145	Comfort L	Loggia	2.OG	25,95	30,23		€ 710			€ 6.230	€ 171.850	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.135	Frei	2028	Kaltmiete
2.146	Comfort L	Loggia	2.OG	25,95	30,23		€ 710			€ 6.230	€ 171.850	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.135	Frei	2028	Kaltmiete
2.147	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.148	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.149	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.150	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.151	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.152	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.153	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.154	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.155	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.156	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.157	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.158	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.159	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.160	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.161	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.162	Comfort L	Loggia	2.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
2.163	Comfort L	Loggia	2.OG	25,65	29,93		€ 701			€ 6.222	€ 169.750	€ 16.485	€ 9.800			€ 196.035	Frei	2028	Kaltmiete
2.164	Comfort		2.OG	21,33	25,61		€ 583			€ 6.120	€ 140.260	€ 16.485	€ 9.800			€ 166.545	Frei	2028	Kaltmiete
2.165	Comfort		2.OG	21,53	25,81		€ 589			€ 6.127	€ 141.660	€ 16.485	€ 9.800			€ 167.945	Frei	2028	Kaltmiete
2.167	Comfort		2.OG	23,66	27,94		€ 647			€ 6.194	€ 156.570	€ 16.485	€ 9.800			€ 182.855	Frei	2028	Kaltmiete

Name Wohneinheit	Park Möglichkeit	Energieeffizienzklasse	Energieausweistyp	Energieverbrauch	Heizungsart
2.142					
2.143					
2.144					
2.145					
2.146					
2.147					
2.148					
2.149					
2.150					
2.151					
2.152					
2.153					
2.154					
2.155					
2.156					
2.157					
2.158					
2.159					
2.160					
2.161					
2.162					
2.163					
2.164					
2.165					
2.167					

Kaufpreislste: Urban Living Lübeck | Am Güterbahnhof 22



Name Wohnheit	Apartmenttyp	Balkon/Terrasse	Geschoß	m² (exkl. Gemeinschaftsfläche)	m² (Gesamtfläche)	Zimmer	Miete (€/Monat)	Miete Stellplatz (€/Monat)	Mietstatus	Kaufpreis / m²	Kaufpreis Wohneinheit	Kaufpreis Gemeinschaftsfläche (Anteil Von Kaufpreis Wohnung)	Kaufpreis Möbel	Kaufpreis Außenanlagen	Kaufpreis Stellplatz	Gesamtpreis	Status	Baujahr	Miete Möglichkeit
2.168	Comfort		2.OG	23,28	27,56		€ 637			€ 6.183	€ 153.910	€ 16.485	€ 9.800			€ 180.195	Frei	2028	Kaltmiete
2.169	Comfort L		2.OG	25,34	29,62		€ 693			€ 6.240	€ 168.330	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.615	Frei	2028	Kaltmiete
2.170	Comfort L		2.OG	27,39	31,67		€ 749			€ 6.289	€ 182.680	€ 16.485	€ 9.800			€ 208.965	Frei	2028	Kaltmiete
2.188	Comfort	Balkon	2.OG	23,37	27,65		€ 639			€ 6.185	€ 154.540	€ 16.485	€ 9.800			€ 180.825	Frei	2028	Kaltmiete
3.200	Comfort L	Loggia	3.OG	26,11	30,39		€ 714			€ 6.234	€ 172.970	€ 16.485	€ 9.800			€ 199.255	Frei	2028	Kaltmiete
3.202	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.203	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.204	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.205	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.206	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.207	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.208	Comfort L	Loggia	3.OG	25,09	29,37		€ 686			€ 6.208	€ 165.830	€ 16.485	€ 9.800			€ 192.115	Frei	2028	Kaltmiete
3.209	Comfort	Loggia	3.OG	23,68	27,96		€ 647			€ 6.168	€ 155.960	€ 16.485	€ 9.800			€ 182.245	Frei	2028	Kaltmiete
3.210	Comfort L	Loggia	3.OG	26,54	30,82		€ 726			€ 6.245	€ 175.980	€ 16.485	€ 9.800			€ 202.265	Frei	2028	Kaltmiete
3.211	Comfort L	Loggia	3.OG	25,66	29,94		€ 702			€ 6.223	€ 169.820	€ 16.485	€ 9.800			€ 196.105	Frei	2028	Kaltmiete
3.212	Comfort L	Loggia	3.OG	25,22	29,50		€ 690			€ 6.211	€ 166.740	€ 16.485	€ 9.800			€ 193.025	Frei	2028	Kaltmiete
3.213	Comfort L	Loggia	3.OG	27,05	31,33		€ 740			€ 6.257	€ 179.550	€ 16.485	€ 9.800			€ 205.835	Frei	2028	Kaltmiete
3.214	Comfort	Loggia	3.OG	23,89	28,17		€ 653			€ 6.174	€ 157.430	€ 16.485	€ 9.800			€ 183.715	Frei	2028	Kaltmiete
3.215	Comfort	Loggia	3.OG	24,03	28,31		€ 657			€ 6.178	€ 158.410	€ 16.485	€ 9.800			€ 184.695	Frei	2028	Kaltmiete
3.216	Comfort L	Loggia	3.OG	25,15	29,43		€ 688			€ 6.209	€ 166.250	€ 16.485	€ 9.800			€ 192.535	Frei	2028	Kaltmiete
3.217	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.218	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.219	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.220	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.221	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete

Name Wohneinheit	Park Möglichkeit	Energieeffizienzklasse	Energieausweistyp	Energieverbrauch	Heizungsart
2.168					
2.169					
2.170					
2.188					
3.200					
3.202					
3.203					
3.204					
3.205					
3.206					
3.207					
3.208					
3.209					
3.210					
3.211					
3.212					
3.213					
3.214					
3.215					
3.216					
3.217					
3.218					
3.219					
3.220					
3.221					

Kaufpreislste: Urban Living Lübeck | Am Güterbahnhof 22



Name Wohneinheit	Apartmenttyp	Balkon/Terrasse	Geschoß	m² (exkl. Gemeinschaftsfläche)	m² (Gesamtfläche)	Zimmer	Miete (€/ Monat)	Miete Stellplatz (€/ Monat)	Mietstatus	Kaufpreis / m²	Kaufpreis Wohneinheit	Kaufpreis Gemeinschaftsfläche (Anteil Von Kaufpreis Wohnung)	Kaufpreis Möbel	Kaufpreis Außenanlagen	Kaufpreis Stellplatz	Gesamtpreis	Status	Baujahr	Miete Möglichkeit
3.222	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.223	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.224	Comfort L	Loggia	3.OG	25,95	30,23		€ 710			€ 6.230	€ 171.850	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.135	Frei	2028	Kaltmiete
3.225	Comfort L	Loggia	3.OG	25,95	30,23		€ 710			€ 6.230	€ 171.850	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.135	Frei	2028	Kaltmiete
3.226	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.227	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.228	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.229	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.230	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.231	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.232	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.233	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.234	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.235	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.236	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.237	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.238	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.239	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.240	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.241	Comfort L	Loggia	3.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.226	€ 170.800	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.085	Frei	2028	Kaltmiete
3.245	Comfort		3.OG	22,82	27,10		€ 624			€ 6.185	€ 151.140	€ 16.485	€ 9.800			€ 177.425	Frei	2028	Kaltmiete
3.246	Comfort		3.OG	23,66	27,94		€ 647			€ 6.210	€ 157.020	€ 16.485	€ 9.800			€ 183.305	Frei	2028	Kaltmiete
3.247	Comfort		3.OG	23,28	27,56		€ 637			€ 6.199	€ 154.360	€ 16.485	€ 9.800			€ 180.645	Frei	2028	Kaltmiete
3.248	Comfort L		3.OG	25,34	29,62		€ 693			€ 6.255	€ 168.780	€ 16.485	€ 9.800			€ 195.065	Frei	2028	Kaltmiete
3.249	Comfort L		3.OG	27,39	31,67		€ 749			€ 6.303	€ 183.130	€ 16.485	€ 9.800			€ 209.415	Frei	2028	Kaltmiete

Name Wohneinheit	Park Möglichkeit	Energieeffizienzklasse	Energieausweistyp	Energieverbrauch	Heizungsart
3.222					
3.223					
3.224					
3.225					
3.226					
3.227					
3.228					
3.229					
3.230					
3.231					
3.232					
3.233					
3.234					
3.235					
3.236					
3.237					
3.238					
3.239					
3.240					
3.241					
3.245					
3.246					
3.247					
3.248					
3.249					

Name Wohneinheit	Apartmenttyp	Balkon/Terrasse	Geschoß	m² (exkl. Gemeinschaftsfläche)	m² (Gesamtfläche)	Zimmer	Miete (€/ Monat)	Miete Stellplatz (€/ Monat)	Mietstatus	Kaufpreis / m²	Kaufpreis Wohneinheit	Kaufpreis Gemeinschaftsfläche (Anteil Von Kaufpreis Wohnung)	Kaufpreis Möbel	Kaufpreis Außenanlagen	Kaufpreis Stellplatz	Gesamtpreis	Status	Baujahr	Miete Möglichkeit
4.283	Comfort L	Loggia	4.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.276	€ 172.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.585	Frei	2028	Kaltmiete
4.284	Comfort L	Loggia	4.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.276	€ 172.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.585	Frei	2028	Kaltmiete
4.285	Comfort L	Loggia	4.OG	25,14	29,42		€ 687			€ 6.260	€ 167.680	€ 16.485	€ 9.800			€ 193.965	Frei	2028	Kaltmiete
4.286	Comfort	Loggia	4.OG	23,82	28,10		€ 651			€ 6.225	€ 158.440	€ 16.485	€ 9.800			€ 184.725	Frei	2028	Kaltmiete
4.287	Comfort	Loggia	4.OG	24,20	28,48		€ 662			€ 6.235	€ 161.100	€ 16.485	€ 9.800			€ 187.385	Frei	2028	Kaltmiete
4.288	Comfort L	Loggia	4.OG	26,27	30,55		€ 718			€ 6.287	€ 175.590	€ 16.485	€ 9.800			€ 201.875	Frei	2028	Kaltmiete
4.289	Comfort L	Loggia	4.OG	26,53	30,81		€ 725			€ 6.293	€ 177.410	€ 16.485	€ 9.800			€ 203.695	Frei	2028	Kaltmiete
4.290	Comfort L	Loggia	4.OG	25,66	29,94		€ 702			€ 6.273	€ 171.320	€ 16.485	€ 9.800			€ 197.605	Frei	2028	Kaltmiete
4.291	Comfort L	Loggia	4.OG	25,24	29,52		€ 690			€ 6.262	€ 168.380	€ 16.485	€ 9.800			€ 194.665	Frei	2028	Kaltmiete
4.292	Comfort	Loggia	4.OG	23,94	28,22		€ 655			€ 6.228	€ 159.280	€ 16.485	€ 9.800			€ 185.565	Frei	2028	Kaltmiete
4.293	Comfort L	Loggia	4.OG	24,99	29,27		€ 683			€ 6.256	€ 166.630	€ 16.485	€ 9.800			€ 192.915	Frei	2028	Kaltmiete
4.294	Comfort L	Loggia	4.OG	26,01	30,29		€ 711			€ 6.281	€ 173.770	€ 16.485	€ 9.800			€ 200.055	Frei	2028	Kaltmiete
4.295	Comfort L	Loggia	4.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.276	€ 172.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.585	Frei	2028	Kaltmiete
4.296	Comfort L	Loggia	4.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.276	€ 172.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.585	Frei	2028	Kaltmiete
4.297	Comfort L	Loggia	4.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.276	€ 172.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.585	Frei	2028	Kaltmiete
4.298	Comfort L	Loggia	4.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.276	€ 172.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.585	Frei	2028	Kaltmiete
4.301	Comfort L	Loggia	4.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.276	€ 172.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.585	Frei	2028	Kaltmiete
4.302	Comfort L	Loggia	4.OG	25,80	30,08		€ 705			€ 6.276	€ 172.300	€ 16.485	€ 9.800			€ 198.585	Frei	2028	Kaltmiete
5.323	Comfort XL	Loggia	5.OG	32,42	36,70		€ 886			€ 6.448	€ 220.140	€ 16.485	€ 9.800			€ 246.425	Frei	2028	Kaltmiete
5.324	Comfort XL	Loggia	5.OG	32,42	36,70		€ 886			€ 6.448	€ 220.140	€ 16.485	€ 9.800			€ 246.425	Frei	2028	Kaltmiete
5.325	Comfort XL	Loggia	5.OG	32,42	36,70		€ 886			€ 6.448	€ 220.140	€ 16.485	€ 9.800			€ 246.425	Frei	2028	Kaltmiete
5.326	Comfort XL	Loggia	5.OG	32,92	37,20		€ 900			€ 6.455	€ 223.640	€ 16.485	€ 9.800			€ 249.925	Frei	2028	Kaltmiete

Name Wohneinheit	Park Möglichkeit	Energieeffizienzklasse	Energieausweistyp	Energieverbrauch	Heizungsart
4.283					
4.284					
4.285					
4.286					
4.287					
4.288					
4.289					
4.290					
4.291					
4.292					
4.293					
4.294					
4.295					
4.296					
4.297					
4.298					
4.301					
4.302					
5.323					
5.324					
5.325					
5.326					